

Klauzula informacyjna - przetwarzanie danych osobowych.

Zważywszy na to, że każda ze Stron uzyskuje dane osobowe reprezentantów drugiej Strony oraz innych osób zaangażowanych w realizację sprzedaży/ zakupu nieruchomości, w zakresie oraz w sposób uzależniony od charakteru współpracy i podejmowanych czynności w ramach wykonywania zadań, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz 14 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO), zamieszczamy niżej szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:

1. Administrator danych osobowych.

Każda ze Stron przetwarza dane osobowe we własnym celu, decydując również o sposobach przetwarzania. Tym samym każda ze Stron występuje jako niezależny administrator danych osobowych.

- a) Z administratorem danych osobowych – **Wodociągi Jaworzno sp. z o.o.** - można kontaktować się listownie na adres: **ul. Świętego Wojciecha 34, 43-600 Jaworzno** lub telefonicznie: **+48 (32) 318-60-00**, zaś z wyznaczonym przez niego inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania ujawnionych danych poprzez konto: rodo@wodociagi.jaworzno.pl
- b) Z administratorem danych osobowych – Kupującym (dane jak w ofercie zakupu nieruchomości) - można kontaktować się listownie lub telefonicznie na podane w ofercie zakupu nieruchomości dane zaś z wyznaczonym przez niego inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania ujawnionych danych poprzez konto/tel.

2. Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania.

Dane osobowe przetwarzane będą przez daną Stronę w celu prawidłowej realizacji transakcji kupna/ sprzedaży nieruchomości, w tym udokumentowania ww. transakcji i rozliczenia (podstawa prawna - art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz dla celów kontrolnych lub audytowych co jest niezbędne do zrealizowania prawnie usprawiedliwionego interesu administratora (podstawa prawna - art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

3. Przyczyny ujawnienia danych oraz konsekwencje.

Podanie danych osobowych w celach wskazanych w pkt 2 jest warunkiem właściwej realizacji transakcji kupna/sprzedaży przez Strony i wynika z zakresu powierzonych obowiązków służbowych.

4. Okres przechowywania Twoich danych osobowych.

Twoje dane osobowe będziemy przetwarzać przez okres konieczny do realizacji i rozliczenia Umowy kupna/ sprzedaży. Twoje dane będziemy następnie przechowywać przez czas konieczny do udokumentowania czynności z Twoim udziałem, a także przez czas wynikający z: okresu przedawnienia, zobowiązania do zachowania poufności (jeśli podpisano osobne oświadczenie) oraz z przepisów podatkowych.

5. Odbiorcy Twoich danych osobowych.

Twoje dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom uprawnionym z mocy przepisów prawa (np. organom władzy publicznej oraz ochrony prawnej: urzędów, sądom, prokuraturze lub policji) oraz podmiotom i ich pracownikom świadczącym na naszą rzecz usługi wymagające dostępu do Twoich danych – w tym: prawne, finansowe, księgowo- audytorskie, ochrony i informatyczne.

6. Twoje prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Masz następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- a) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na Twoją szczególną sytuację – gdyż przetwarzamy Twoje dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu określonego w pkt 2,
- b) prawo dostępu do Twoich danych osobowych,
- c) prawo żądania sprostowania Twoich danych osobowych,
- d) prawo żądania usunięcia Twoich danych osobowych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane alby gdy skutecznie wniosłeś sprzeciw wobec przetwarzania,
- e) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych (wówczas dane będą jedynie przechowywane) – gdy:
 - kwestionujesz prawidłowość danych,
 - uważasz, że przetwarzanie jest niezgodne z prawem i sprzeciwiasz się ich usunięciu (żądając w zamian ograniczenia ich przetwarzania);
 - dane nie są potrzebne do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Tobie do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - gdy wniosłeś sprzeciw wobec przetwarzania do czasu jego rozpoznania.

Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się z nami lub z naszym inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe w punkcie 1 lit. a) i b) powyżej).

Będziemy wnikliwie weryfikować prośby, żądania lub sprzeciwy zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych. Informujemy jednocześnie, że prawa te nie mają charakteru bezwzględnego, gdyż przepisy pozwalają na ich nieuwzględnienie w określonych sytuacjach.

Przysługuje Ci także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji.

Wskutek przetwarzania nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka), w tym również dane nie będą wykorzystywane do analiz z ich wykorzystaniem, to jest nie dojdzie do profilowania.

8. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG).

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza EOG.